

A Průvodní zpráva

Obsah:

- 1) Identifikační údaje
- 2) Seznam vstupních podkladů
- 3) Údaje o území
- 4) Údaje o stavbě
- 5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

1) Identifikační údaje

1.1 údaje o stavbě:

Název stavby: Víceúčelová sportovní hala areál „Klimeška“ Kutná Hora –trénink hala

Místo stavby: Kutná Hora - Karlov, parc.č. 3336, 3337/1, 3337/14, 3340, 3341
Katastr-Kutná Hora [677710];

Kraj: Středočeský

Předmět
projektové
dokumentace: Stavba občanského vybavení;
Novostavba tréninkové sportovní haly

1.2 údaje o stavebníkovi:

Vlastník objektu: Město KUTNÁ HORA
Havlíčkovo Náměstí 552
284 01 Kutná Hora
IČ: 00236195, DIČ: CZ00236195
Tel.: 327 710 111
Fax: 327 710 106
www.kutnahora.cz

Stavebník: Město KUTNÁ HORA
Havlíčkovo Náměstí 552
284 01 Kutná Hora

1.3 údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Generální
projektant: MILOTA Kladno, spol. s r.o.
Huťská 1557, Kladno, 272 01
IČO:47550961, DIČ:CZ47550961
Tel.: 312 829 204-5
Fax: 312 829 203
www.milota.cz
Ing. Jiří Opat, a kol.
autorizace ČKAIT 0007355
obor IP00 - pozemní stavby, TP00 – pozemní stavby

Projektový
tým:

Architektonická část:

Ing.arch. Jitka Paroubková – autorizace ČKA 1057 (obor A - bez
specifikace)
Na Štáhlavce 1A/1741 ,160 00 Praha 6 – Dejvice
Tel.: 604 370 149, E-mail: jitka.paroubkova@volny.cz

Stupeň dokumentace:
Název akce:
Název dokumentu:

Dokumentace pro provedení stavby
SPORTOVNÍ HALA AREÁL „KLIMEŠKA“ KUTNÁ HORA 2 etapa – trénink.hala
Průvodní zpráva

Ing.arch. Irena Pátková – autorizace ČKA 924 (obor A - bez specifikace)
Krohova 2240 ,160 00 Praha 6
Tel.: 603 337 397, E-mail: patkova@volny.cz

Stavební část:

Ing.Jiří Opat – autorizace ČKAIT 0007355
obor IP00 - pozemí stavby, TP00 – pozemní stavby
Ing. Jan Roškot
MILOTA Kladno, spol. s r.o.
Huťská 1557, Kladno, 272 01
Tel.: 312 829 204-5, E-mail: opat@milota.cz
Tel.: 312 829 203, E-mail: roskot@milota.cz

Konstrukční část:

Ing.Miroslav Císař – autorizace ČKAIT 0000500
obor statika a dynamika staveb
Ing. Pavol Novosád
Statika spol. s r.o.
Nuselská 2; 140 00 Praha -4
Tel.: 602 174 285, E-mail: statika@statika.cz
Tel.: 241 401 622, E-mail: novosad@statika.cz

Požárně

bezpečnostní řešení:

Ing. Jan Pavelek – autorizace ČKAIT 1103411
obor požární bezpečnost staveb
Luing spol. s r.o.
Nádražní 187; 702 00 Ostrava -Přívoz
Tel.: 602 533 174, E-mail: luing@luing.cz
Tel.: 595 134 300, E-mail: luing@luing.cz

Zdravotně technické instalace a plyn:

Helena Nováková – autorizace ČKAIT 0011196
obor technika prostředí – zdravotní technika
technolog.zařízení
Ing. Iva Jedličková
Wolkerova 766; 273 06 Libušín
Tel.: 605 216 429, E-mail: noval.helena@volny.cz

Vytápění:

Ing. Jindřich Matějka – autorizace ČKAIT 003319
obor technologická zařízení staveb
Lutovítova 816, 278 01 Kralupy nad Vltavou- Mikovice
Tel.: 777 265 527, E-mail: j.matejka@projektuji.cz

Vzduchotechnická

Zařízení a chlazení:

Ing. Václav Voborník – autorizace ČKAIT 0002948

obor technická prostředí-specializace technická zařízení
Tel.: 603 485 875, E-mail: techno@seznam.cz

**Silnoproudá
elektrotechnická:**

Ing. Tomáš Lébr – autorizace ČKAIT 0008736
obor technika prostředí – elektrotechnická zařízení
Jaroslava Kociána 1734;272 01 Kladno2
Tel.: 774 224 289, E-mail: tomas@lebr.cz

**Slaboproudá
elektrotechnická:**

Ing. Tomáš Lébr – autorizace ČKAIT 0008736
obor technika prostředí – elektrotechnická zařízení
Jaroslava Kociána 1734;272 01 Kladno2
Tel.: 774 224 289, E-mail: tomas@lebr.cz

ZOV:

Ing. Libor Janouch- autorizace ČKAIT 1004054 (obor IP00 -
pozemí stavby
Horní 743, 63900 Brno
Tel.: 777 212 597, E-mail: ingjanouch@zov.cz

2) Seznam vstupních podkladů:

- a) *Základní informace o rozhodnutí či opatření, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí či opatření)*

Toto je dokumentace pro stavební povolení

- b) *Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení:*

Dokumentace pro územní řízení
POVOLENA V UR Č.j. SÚ.-004016/2011/Ku ze dne 13.6.2011

3) Údaje o území:

3.1 Rozsah řešeného území

Staveniště se nachází v zastavěné části města Kutná Hora na pozemcích parc.č. 3336, 3337/1, 3340 a 3341 v areálu Klimeška v místní části Karlov mezi ulicemi Čáslavská, Pobřežní a Tyršovy sady.

Z jižní strany je přilehlý areál zimního stadionu, na východě je plavecký bazén s veřejným koupalištěm, na západě sousedí plocha se zástavbou rodinných domů a ze severní strany je za ulicí Čáslavská logistický areál.

Pozemek je téměř rovinný, celková nerovnost snížení ve střední části je max. cca 1 m. Pozemek je přístupný z ulic Čáslavská a Tyršovy sady, z ulice pobřežní byl vjezd v minulosti zazděn.

Na části pozemku je bývalý areál dílen a garáží ČSAD, dnes využitý jen částečně a určený k demolici. Povolení odstranění těchto staveb není součástí této dokumentace. Pozemek je celý oplocený, na volné části s travnatým porostem bez keřů s jedním vrostlým stromem. Zeleň v podobě stromořadí se nachází jako doprovodná podél přilehlých ulic. Pozemek je v majetku města Kutná Hora.

3.2 Údaje o ochraně území podle jiných práv. předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území)

Do zájmového území projektované stavby nezasahují žádná chráněná území ve smyslu zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ani území chráněná ve smyslu vodohospodářském (chráněná oblast přirozené akumulace vod) podle zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební pozemky se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace centra Kutné Hory. Historické centrum města s kostelem Panny Marie v Sedlci je zapsáno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Záměr se nenalézá v ochranném pásmu podle zákona číslo 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů – to znamená v ochranném pásmu minerálních vod.

Řešené území i výstavbou sítí dotčené území se nachází mimo záplavové území říčky Vrchlice, ale nachází se v území zvláštní povodně pod vodním dílem (vodní nádrž Vrchlice). Pozemek dotčený stavbou je od dostatečně kapacitního koryta vodního toku vzdálen nejméně 16 m a 4 km vzdušnou čarou od vodního díla Vrchlice.

Ochranná pásma inženýrských sítí v území jsou respektována a řešení koordinace s nimi je zpracováno do dokumentace.

Ochranné pásmo kanalizace je určeno zákonem 274/2001 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného kanalizačního objektu u stok do DN 500 včetně přípojek ve vzdálenosti 1,5 m od vnějšího líce potrubí, u stok nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u čerpacích stanic a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu, potřebný rozsah se vymezí v rámci projektu.

Ochranné pásmo vodovodu je určeno zákonem 274/2001 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského objektu u řadů do DN 500 včetně přípojek ve vzdálenosti 1,5 m od vnějšího líce potrubí, u řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí a u čerpacích stanic a vodojemů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu, potřebný rozsah se vymezí v rámci projektu.

Vodoprávní orgán může na návrh správce a provozovatele vodovodu nebo kanalizace v rozsahu jejich kompetencí stanovit jiný rozsah ochranného pásma řadu nebo objektu na základě místních podmínek. Rozsah zřizovaného ochranného pásma nově navrhovaných řadů má být součástí vodoprávního rozhodnutí.

Zasahuje-li ochranné pásmo vodovodu nebo kanalizace do soukromých pozemků, řídí se podmínkami pro zřízení věcného břemene. V souladu s odst. (5) §23 zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. lze v ochranném pásmu vodovodu následující činnosti provádět jen s písemným souhlasem správce a provozovatele vodovodu v rozsahu jejich kompetencí. Jedná se o činnosti:

- provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení nebo provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav či plynulé provozování
- vysazovat trvalé porosty
- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu

- provádět terénní úpravy

Ochranné pásmo plynovodu je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí a činí 1,0m.

Ochranné pásmo kabelu ukládaných a překládaných VN, NN, VO je 1m na každou stranu od povrchu kabelu. Ochranné pásmo TS je 2m směrem od obvodu stanice (vzhledem k charakteru navržených TS se uplatní směrem do veřejně přístupného prostoru).

Ochranné pásmo slaboproudých vedení je stanoveno zákonem č. 127/2005 Sb.o elektronických komunikacích, činí 1,5 m po stranách krajního vedení a vznikne dnem nabytím právní moci územního rozhodnutí.

3.3 Údaje o odtokových poměrech

Řešené území i výstavbou sítí dotčené území se nachází mimo záplavové území říčky Vrchlice, ale nachází se v území zvláštní povodně pod vodním dílem (vodní nádrž Vrchlice). Pozemek dotčený stavbou je od dostatečně kapacitního koryta vodního toku vzdálen nejméně 16 m a 4 km vzdušnou čarou od vodního díla Vrchlice.

3.4 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Dokumentace zpracována na základě povoleného UR
Č.j. SÚ.-004016/2011/Ku ze dne 13.6.2011

3.5 údaje o souladu s ÚR nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí

Dokumentace je zpracována v souladu s UR Č.j. SÚ.-004016/2011/Ku ze dne 13.6.2011

3.6 údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Dokumentace je zpracována tak, aby dodržela obecné požadavky na využití území

3.7 seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky a úlevová řešení

3.8 seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující stavbou je provedení demolice stávajícího areálu ČSAD.

3.9 seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Pozemky a objekty dotčené stavbou stavebních , inženýrských a technologických objektů:

Parcelní číslo: 3336

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: jiná stavba
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/1

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: zeleň

Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/15

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/18

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: jiná plocha
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3340

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: objekt občanské vybavenosti
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3341

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3701

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 4516/2

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha -5

Sousední pozemky a objekty stavby:

Parcelní číslo: 3335/1

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: trvalý travní porost
Způsob využití: zeleň – zemědělský půdní fond
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3335/3

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: trvalý travní porost
Způsob využití: zeleň – zemědělský půdní fond
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/4

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: stavba technického vybavení-trafostanice
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/5

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: stavba technického vybavení
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/14

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3337/19

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: jiná plocha
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3339

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: zbořeniště
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3342

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití: jiná stavba- stavba s číslem popisným
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 3700

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 4215

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: lesní pozemek
Způsob využití: pozemek určený k plnění funkcí lesa
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

Parcelní číslo: 4516/18

Katastr: Kutná Hora[533955]
Druh pozemku: ostatní plocha
Způsob využití: ostatní komunikace
Vlastnické právo: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-
Vnitřní Město; 284 01 Kutná Hora

4) Údaje o stavbě

4.1 nová stavba nebo změna dokončené stavby

Novostavba

4.2 účel užívání stavby

Tréninková sportovní stavba – občanská stavba

4.3 trvalá nebo dočasná

Stavba trvalá

4.4 údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (památková ochrana apod.)

Stavba není a nebude spadat pod památkovou ochranu.

4.5 údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech. požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s technickými požadavky na stavby a s obecnými tech. požadavky zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace se řídí obecnými požadavky na výstavbu. Realizace stavby bude provedena podle obecných požadavků na výstavbu.

4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení

4.8 Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

ZTI

Vnitřní kanalizace splašková.

Charakter objektu nevyžaduje splaškovou kanalizaci

Vnitřní a vnější kanalizace dešťová.

Dešťové vody ze střechy haly, odvodnění pozemku budou svedeny vnějšími rozvody do akumulární nádrže a budou dále využívány pro skrápění sportovních hřišť a ploch zeleně. Nevyužité dešťové vody budou odvedeny přípojkou dešťové kanalizace pomocí čerpání do přílehlého recipientu.

Přípojka splaškové kanalizace:

Charakter objektu nevyžaduje splaškovou kanalizaci tudíž ani splaškovou přípojkou

Přípojka dešťové kanalizace:

Kanalizační přípojka dešťové kanalizace bude odvádět dešťové vody do stávajícího recipientu. Odpadní potrubí je navrženo dimenze DN 300, z kanalizačního plastu. Budou na něj napojeny dešťové vody z uklidňovací šachty.

Potrubí přípojky bude vedeno v zemi přes komunikaci Pobřežní, č.kat. 3701, dále přes pozemek č.kat 3703/1, na kterém je navržena uklidňovací šachta. Potrubí mezi uklidňovací šachtou a recipientem bude gravitační. Přívodní potrubí do uklidňovací šachty je tlakové. Voda vypouštěná do recipientu bude vypouštěna v povoleném množství 15 l/s (dle stanoviska Povodí Labe).

Do uklidňovací šachty bude také zaústěno potrubí bezpečnostního přepadu navržených akumulárních nádrží. Jedná se o plastové potrubí DN 200, položené v minimálním spádu 1%.

Přípojka bude do recipientu napojena potrubím vyvedeným stěnou regulace a ukončena zpětnou (žabí) klapkou DN 300. Navigace recipientu bude, v místě napojení dešťové kanalizace, upravena a zpevněna.

Vodovod

Charakter objektu nevyžaduje vodovod

Vnitřní plynovod

Charakter objektu nevyžaduje plynovod

UT

ZDROJ TEPLA

Hlavním zdrojem tepla je kaskáda plynových závěsných kondenzačních kotlů o výkonu 5x94,5 kW, tedy celkem 472,5 kW.

Navržené kotle budou instalovány ve 3.NP, v kotelně objektu. Jedná se o kotelnu III kategorie o celkovém výkonu 472,5 kW.

Vše řešeno již ve změně stavby před dokončením 1.etapa –hala Klimeška

OHŘEV TEPLÉ VODY (TV)

Provoz objektu využívá šatny a umyvárny 1.části objektu vydávané v samostatné dokumentaci změna stavby před dokončením

REGULACE SYSTÉMU ohřevu TUV

Provoz objektu využívá šatny a umyvárny 1.části objektu vydávané v samostatné dokumentaci změna stavby před dokončením

VZT

KONCEPCE ZAŘÍZENÍ

VZT.07 - hala 2

Větrání a teplovzdušné vytápění je řešeno rovnotlakým systémem s nuceným přívodem i odvodem vzduchu pomocí ventilátorů VZT jednotky.

Elektroinstalace - silnoproud

Napájení, měření spotřeby el. energie

Sportovní hala bude připojen na distribuční síť NN z přípojkové skříně umístěné v energetickém pilíři na hraně pozemku. Umístění připojovacího bodu je předmětem samostatné PD, kterou zpracovává poskytovatel – ČEZ Distribuce a.s. Z přípojkové skříně bude veden přívod AYKY(J) 3x185+95 do elektroměrového rozvaděče (RE) umístěného v elektrické rozvodně 01.08. Kabel bude veden z PS k RE ve výkopu v zemi a bude ukončen na svorkách hlavního jističe. Měření el. energie bude nepřímě s MTP 200/5A a s hlavním jističem před elektroměrem 3x200A char. L. Rozvaděč bude vystrojen tak, aby odpovídal požadavkům podmínek připojení poskytovatele el. energie – ČEZ Distribuce a.s. Z RE bude připojena kabelem AYKY(J) 3x185+90 hlavní podružná rozvodnice RH, ze které budou připojeny podružné rozvodnice pro napájení jednotlivých elektrických okruhů v hale. Stávající jistič 3x160A char. L s MTP 160/5A budou nahrazeny výše uvedenými přístroji.

Podružné rozvodnice

Napájení jednotlivých okruhů v hale bude řešeno z podružných rozvodnic Rxx. Rozvodnice budou umístěné na přístupných místech co nejbližší oblasti, kterou budou napájet. Před rozvodnicemi musí být vždy zajištěn volný prostor alespoň 80 cm v šířce rozměru rozvodnice.

Jednotlivé vývody budou dimenzovány dle požadovaného zatížení a budou označeny.

Vlastní zapojení rozvodnic bude řešeno v dalším stupni PD.

Všechny rozvodnice musí být kusově ověřeny a opatřeny štítkem výrobce dle ČSN EN 61 439 ed.2.

Osvětlení

bude navrženo a provedeno tak, aby splňovalo požadavky na hladinu osvětlení sportovišť dle ČSN. Požadované hladiny osvětlení
- hala 500 lx

Pro osvětlení vnitřních prostor jsou navržena svítidla s úspornými LED zdroji světla. Návrh osvětlení byl zpracován odbornou firmou tak, aby osvětlení splňovalo požadavky na světelnou pohodu.

Osvětlení v tréninkové hale bude ovládáno z rozvodnice RO2 vedle vchodu do haly. Svítidla a ostatní elektroinstalační materiál musí odpovídat provedením a stupněm krytí prostoru, ve kterém budou instalována a vnějším vlivům, kterým budou vystavena.

Údržba osvětlení společných prostor bude prováděna v intervalu 12 měsíců, výměna zdrojů bude průběžná.

4.9 Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apd. navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Množství splaškových odpadních vod je totožné se spotřebou vody

Kanalizace splašková - vnější:

Charakter objektu nevyžaduje splaškovou kanalizaci

Kanalizace dešťová - vnější:

Odvodňované plochy

A = 4413 m2	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon do 1%	$\Psi =$ 1.00	Ared = 4413 m2
A = 1665 m2	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	sklon do 1%	$\Psi =$ 0.70	Ared = 1165.5 m2
A = 2510 m2	Sady, hřiště	sklon do 1%	$\Psi =$ 0.10	Ared = 251 m2

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

16 - Bílá Třemešná

Návrhové a vypočítané údaje

Ared 5829.5 m2 redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy

p 0.2 rok-1 periodičita srážek

Q0 15 l.s-1 regulovaný odtok

hd 22.9 mm návrhový úhrn srážek

tc 40 min doba trvání srážky

Vvz 97.5 m3 největší vypočtený retenční objem retenční nádrže (návrhový objem)

Tpr 1.8 hod doba prázdnění retenční nádrže - VYHOVUJE

Bilance spotřeby vody:

Charakter objektu nevyžaduje vodovod

Předpokládaná spotřeba plynu :

Charakter objektu nevyžaduje plynovod

Tepelně technická data objektu dle ČSN EN 12831:

Oblastní venkovní teplota	t_e -13oC
Návrhová tepelná ztráta prostupem tepla	ΦT_m 80 817 W
Návrhová tepelná ztráta větráním	ΦV_m 77 769 W
Výkon pro vyrovnání přerušovaného vytápění	$\Phi R H_m$ 54 329 W
Celkový návrhový tepelný výkon	$\Phi H L_m$ 213 301 W
Vložený výkon navržených otopných těles v I. etapě	12 512 W
Vložený výkon navržených otopných těles ve II. etapě	71 802 W
Výkon rezervovaný pro ohřev teplé vody	80 000 W
Výkon vzduchotechnického zařízení	279 000 W
Výkon instalovaných zařízení celkem	443 314 W
Maximální výkon navržené kaskády kotlů při teplotním spádu 80/60oC	472 500 W

Energetická bilance dle PNE KA 101

Instalované zařízení	Instalovaný výkon P_i [kW]	Koeficient soudobosti β	Maximální příkon P_{max} [kW]
Osvětlení	34,78	0,75	26,09
Venkovní osvětlení	1,25	1,00	1,25
VZT (odhad)	35,00	0,60	21,00
Gastro	84,40	0,55	46,42
ZTI - ohřev TUV; čerpadla	18,50	0,50	9,25
ÚT, MaR (odhad)	5,00	0,70	3,50
Ostatní (odhad)	20,00	0,50	10,00
Celkem	198,93		117,51
Předpokládaná odhadnutá roční spotřeba objektu (odhad)			
W [MWh] =			128,00
Jmen. proud I_n [A]			176,26

Hlavní jistič pro sportovní halu je navržen – 3x200A, char.L.

Zastavěná plocha objektu	1 216 m ²
Obestavěný prostor objektu	13 570 m ³

4.10 Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládá se, že celá stavba bude realizována najednou v průběhu jedné etapy a bude prováděna dodavatelsky dle výběrových řízení stavebníka.

Stavba bude navazovat na bourací práce, které budou předmětem samostatného projektu a podaného ohlášení odstranění stavby

Předpokládané zahájení stavby bude	IQ 2018 (po vydání stavebního povolení).
Předpokládané ukončení stavby bude	IIIQ 2018
Celková doba výstavby se odhaduje na	9 měsíců

Uvedené termíny jsou pouze návrh. Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem investora v době výběrového řízení na dodávku stavby a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.
Před zahájením stavby se provede její koordinace s plánovanými akcemi v okolí podle aktuálních informací správce komunikací.

4.11 Orientační náklady stavby

Předpokládané investiční náklady: cca 20 mil Kč bez DPH

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Řešená oblast v jihovýchodním okraji Kutné Hory, se nachází mimo památkově chráněnou zónu města. Nadřazenou komunikační síť tvoří silnice I. třídy č.2, trasovaná mezi Prahou a Pardubicemi, která prochází středem města. Tato komunikace tvoří nejdůležitější dálkovou i regionální komunikaci v okolí. Doplnující komunikační síť v zájmové oblasti tvoří silnice II. a III. třídy, které zajišťují dopravní propojení s okolními obcemi. Nejvýznamnější silnicí je silnice II. tř. č. 126 (Kolín - Vlašim), která má význam v regionálních vztazích ve směru sever a jih.

Dopravní napojení víceúčelového sálu je řešeno ze stávající komunikace - ulice Tyršovy sady. Tato komunikace je vedena z ulice Čáslavská (silnice III/3321 - Kutná Hora – Církvice).

V rámci záměru bude vybudováno pouze omezené množství parkovacích míst (25 stání). Projekt uvažuje s využitím stávajících parkovacích ploch, tedy parkoviště před zimním stadionem a u koupaliště. V zimním období bude více využíváno parkoviště u koupaliště, v letní sezóně naopak u zimního stadiónu, docházková vzdálenost ke vchodu do sportovního areálu je obdobná. Rovněž se předpokládá, že část uživatelů sportovního centra využije přepravních kapacit městské hromadné dopravy. Řešená oblast je napojena na okolí autobusovou linkou MHD č.4. Docházková vzdálenost, od zastávky „Železniční stanice“ k hale činí 450 m (7 minut chůze).

Podél stávající obslužné komunikace (ul.Tyršovy sady) bude veden souběžný chodník v min. šířce 2,50 m, oddělený pruhem zeleně od vozovky. Nový chodník propojí navrhovanou sportovní halu s rozptylovou plochou u Čáslavské ulice a s prostorem zimního stadionu. Podél navrhované haly bude také poveden chodník do ulice Pobřežní, kde bude část nových parkovacích stání.

Okolo plánovaného areálu sportovní haly prochází ulicemi Pobřežní a Čáslavská cyklistická stezka č.1 v trase Praha-Brno.

Napojení na technickou infrastrukturu (přípojky vody, kanalizace, dálkového teplovodu a elektřiny) je následující:

Plynovodní přípojka:

Charakter objektu nevyžaduje plynovod

Kanalizační splašková přípojka:

Charakter objektu nevyžaduje splaškovou přípojku

Kanalizační dešťová přípojka:

Kanalizační přípojka dešťové kanalizace bude odvádět dešťové vody do stávajícího recipientu. Odpadní potrubí je navrženo dimenze DN 300, z kanalizačního plastu. Budou na něj napojeny dešťové vody z ukliďovací šachty.

Potrubí přípojky bude vedeno v zemi přes komunikaci Pobřežní, č.kat. 3701, dále přes pozemek č.kat 3703/1, na kterém je navržena ukliďovací šachta. Potrubí mezi ukliďovací šachtou a recipientem bude gravitační. Přívodní potrubí do ukliďovací šachty je tlakové. Voda vypouštěná do recipientu bude vypouštěna v povoleném množství 15 l/s (dle stanoviska Povodí Labe).

Do ukliďovací šachty bude také zaústěno potrubí bezpečnostního přepadu navržených akumulčních nádrží. Jedná se o plastové potrubí DN 200, položené v minimálním spádu 1%.

Přípojka bude do recipientu napojena potrubím vyvedeným stěnou regulace a ukončena zpětnou (žabí) klapkou DN 300. Navigace recipientu bude, v místě napojení dešťové kanalizace, upravena a zpevněna. Navržená přípojka viz výkres č.03.

Vodovodní přípojka:

Charakter objektu nevyžaduje vodovodní přípojku

Elektro přípojka:

Sportovní hala bude připojena na distribuční síť NN z přípojkové skříně umístěné v energetickém pilíři na hraně pozemku v ulici Čáslavská.

5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je rozdělena pouze na jeden následující objekt:

SO22 TRÉNINKOVÁ HALA

V Kladně 27.7.2016

vypracoval : Ing. J.Opat